Čo je to stavebný úver?

Stavebný úver predstavuje jednu z podstatných výhod stavebného sporenia. Pri uzatváraní zmluvy sa ako budúci sporiteľ rozhodnete pre určitú cieľovú sumu stavebného sporenia. Výšku cieľovej sumy si samozrejme stanovíte na základe vlastných vyhliadok a plánov na krajšie a modernejšie bývanie.

Polovicu Vami zvolenej cieľovej sumy predstavuje nasporená suma, ktorú tvoria Vaše vklady zhodnocované štátnou prémiou do výšky až 6000 Sk na osobu. Vklady sú spolu so štátnou prémiou úročené 3% úrokovou sadzbou. Druhú časť cieľovej sumy Vám poskytne stavebná sporiteľňa práve vo forme stavebného úveru.

Príklad sporenia s normálnou tarifou na cieľovú sumu

Čo je medziúver?

Medziúver je forma úveru, ktorá slúži na preklenutie časového obdobia, pokiaľ klientovi vznikne nárok na pridelenie stavebného úveru na základe zmluvy o stavebnom sporení.